

所在地	新潟市北区新元島町4018番185			種別	売家	価格	1,600万円(税込)	取引対応 (仲介)
-----	-------------------	--	--	----	----	----	-------------	--------------

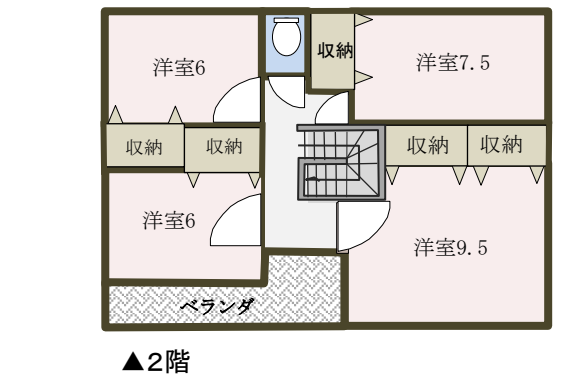
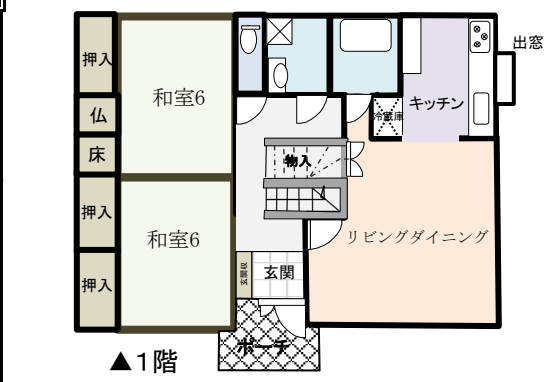
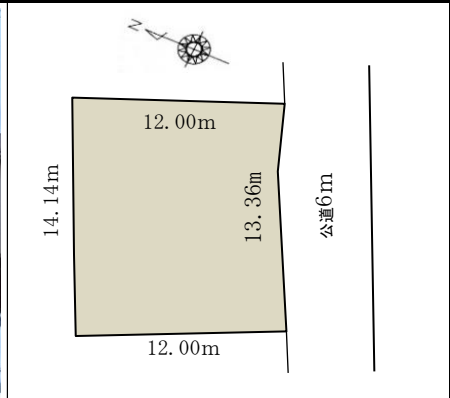
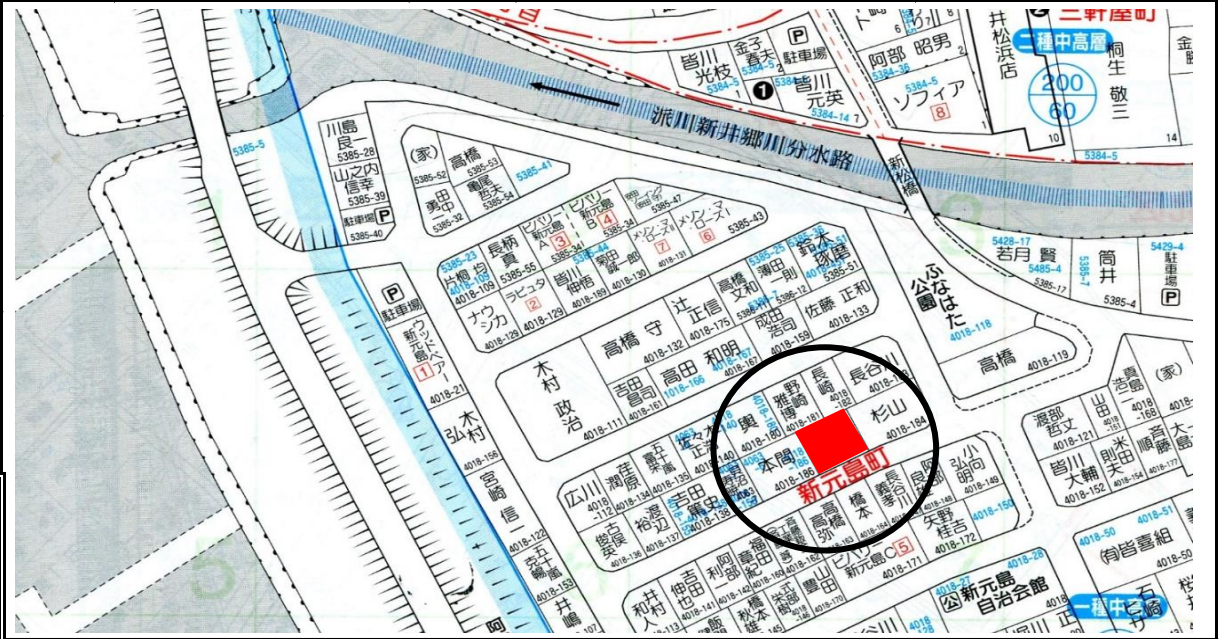
最寄駅	J R	白新線 「新崎駅」 3200m
	バス	「松浜本町2」 400m

土地	面積	165.00㎡ (49.91坪)		
	地目	宅地		
	道路	南側公道6m	北3-112号線	路線番号063112
		間口約13.36m	奥行12m	

建物	種類	居宅	建物階数	2階建
	構造	木造スレート瓦葺	1階 71.76㎡	2階 66.24㎡
	築年月	H16年7月7日	H30年外壁塗装・屋根塗装	

設備	飲用水	上水道	(引渡) 令和3年8月中旬 内覧は予約制 駐車3台
	ガス	都市ガス	
	汚水	公共下水	
	雑排水	側溝	

法規制	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第1層中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%



新潟県知事(10)2725号
(株)日新不動産

〒950-312新潟市北区松浜本町1-17-5
TEL025-259-3410 FAX025-259-4203
http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com